

ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA- NĂȘĂUD

COMUNA LUNCA ILVEI

PRIMAR

Avizat pentru legalitate

Secretar general UAT

Griga Claudia- Reghina



### Proiect de hotărâre

#### **Privind modificarea Anexei Nr.12 la HCL nr. 82/29.12.2025 ,, Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Lunca Ilvei pentru anul fiscal 2026**

Consiliul local al comunei Lunca Ilvei ,

Luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la data de 15 octombrie 1985 și rectificată prin Legea nr.199/1997

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Lunca Ilvei, domnul Lupșan Flaviu, înregistrată sub nr.1330 din 04.03.2026;

- Raportul de specialitate nr.1331 din 04.03.2026 întocmit de secretarul general al comunei Lunca Ilvei

- Anunțul nr. 1332 din data de 04.03.2026 de afișare a proiectului de act normativ privind ,, Modificarea Anexei nr.12 la HCL nr. 82/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Lunca Ilvei pentru anul fiscal 2026;

- Procesul verbal de afișare nr.1333 din 04.03.2026 a proiectului de hotărâre

- Procesul - verbal .... din \_\_\_\_\_ de ridicare a anunțului de afișare a proiectului de act normativ privind ,, Modificarea Anexei nr.12 la HCL nr. 82/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Lunca Ilvei pentru anul fiscal 2026

- Avizele consultative ale Comisiilor de specialitate a Consiliului Local

- Hotărârea Consiliului Local nr. 82/29.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din Comuna Lunca Ilvei în anul 2026;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 16/25.02.2022 privind aprobarea Documentației de urbanism ,,Actualizare Plan Urbanistic General pentru Comuna Lunca Ilvei, jud. Bistrița-Năsăud”;

#### **În conformitate cu :**

- art. VII și art. IX din Ordonanța de Urgență nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative ,publicată în Monitorul Oficial al României nr.157 don 27.02.2026

- Prevederile art.5 alin.(1) litera ,,a” și alin.(2),art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) litera ,,b”, art.27 din Legea nr.273/ 2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.1, art.2 alin.(1) litera ,,h”, Titlului IX,Cap.I- Cap.VIII art.453-485, Cap.IX art. 486- 488,Cap.X art.489- 491,Cap.XI art.493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr.239 din 15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice pentru modificarea și completarea unor acte normative;
  - Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.78 din 17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
  - Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Ordonanței Guvernului nr.16 /2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, aprobată prin Legea nr.370/2022;
  - Prevederile art.I din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.124 din 23.10.2024 privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății;
  - Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.41 din 28.06.2016 , privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
  - Prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 266 alin.(5), (6) și (7) , art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1553 din 18.12.2003 privind reevaluarea imobilizărilor corporale și stabilirea valorii de intrare a mijloacelor fixe, modificată prin Hotărârea de Guvern nr.105/2007;
  - Prevederile art. 1 alin. (2), art. 2, art.4 ,litera b), art.7 alin. (2) , alin. (4) , alin.(5) din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
  - Prevederile art.5 alin. (1) litera a) din Legea nr.544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public;
  - Prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.5 litera „cc”, art.129, alin.(1) ,alin.( 2) litera „b”,alin.(4) și litera „c”,alin.(14), art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1), art.139 alin. (1),alin. (3) litera „c”, art.196, alin.( 1) litera „a” , art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, cu modificările și completările ulterioare ,privind Codul administrativ,

## **HOTĂRĂȘTE**

**ART. I** Se modifică Anexa nr. 12 la Hotărârea Consiliului Local nr. 82 din 29.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Lunca Ilvei pentru anul fiscal 2026 , în sensul că se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre.

**ART. II** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 82 din 29.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Lunca Ilvei pentru anul fiscal 2026 , rămân neschimbate.

**ART. III.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi,, pentru,, \_\_\_\_\_ voturi „împotrivă,, \_\_\_\_\_ voturi ,, abțineri,,.

**ART. IV.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii se încredințează Primarul Comunei Lunca Ilvei și compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Lunca Ilvei.

**ART. V.** Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicare pe site-ul: [www.primarialuncailvei.ro](http://www.primarialuncailvei.ro), la secțiunea Monitorul Oficial Local și se va comunica în termenul prevăzut de lege , prin grija secretarului general al comunei Lunca Ilvei, cu :

- Primarul comunei Lunca Ilvei ;
- Compartimentul financiar- contabil din cadrul Primăriei comunei Lunca Ilvei ;
- Compartimentul agricol și urbanism din cadrul Primăriei comunei Lunca Ilvei
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Lunca Ilvei
- Instituția Prefectului –Județul Bistrița –Năsăud , P-ța Petru Rareș, nr.1.

**INIȚIATOR,**

**PRIMAR**

**LUPȘAN FLAVIU**

## Privind facilitățile fiscale la impozitele și taxele locale pentru anul 2026

**Art. 1 (1)** În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu **handicap grav** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu **handicap accentuat** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(3) Reducerea prevăzută la alin. (1) și (2) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) și (2).

(4) În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți. Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (1) și (2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

**Art. 2 (1)** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art. 457 alin. (1)-(6) din Codul fiscal se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

**a)** cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

**b)** cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(2) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

**Art. 3** (1) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu **handicap grav** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu **handicap accentuat** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(3) Reducerea prevăzută la alin. (1) și (2) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) și (2), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți. Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (1) și (2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

**Art.4** (1) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu **handicap grav** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu **handicap accentuat** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(3) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) și (2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

**Art. 5** Sumele plătite în quantum mai mare , conform HCL nr. 82 din 29.12.2025 de contribuabili urmează să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori pentru anul fiscal 2027.

**Art. 6** Facilitățile fiscale pentru care nu se datorează impozite taxe pentru anul 2026 prevăzute ca scutiri la :

- 1) **Scutiri – art.456** din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- 2) **Scutiri – art.464** din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare ;
- 3) **Scutiri – art.469** din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

- 4) **Scutiri – art.476** din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- 5) **Scutiri – art.479** din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- 6) **Scutiri – art.482** din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- 7) **Scutiri – art.485** din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- 8) **Scutiri – art.487** din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare .

Președinte de ședință

Contrasemnează secretar general UAT